

敷地広々約307坪!!

※不動産売却相談会同時開催!!※

1/20 (土) - 21 (日)

2,650万円お借入れの場合
月々 **74,498** 円
福岡銀行住宅ローン頭金0円・ボーナス払無
年利0.975% (変動金利) で35年返済の場合

武雄市武雄町大字富岡で 12:00~17:00 OPEN!

オープンハウス
2,650 (税込) 万円



営業 牧山 靖

販売
価格

武雄温泉近くの広々邸宅!二世帯・三世帯に対応可!!
ぜひ一度ご覧下さい。お待ちしております。

駐車2台可!!

買物便利

セブンイレブン武雄川良店まで約390m
Aコープ川良店まで480m
スーパーセンタートライアル武雄店まで約1100m他

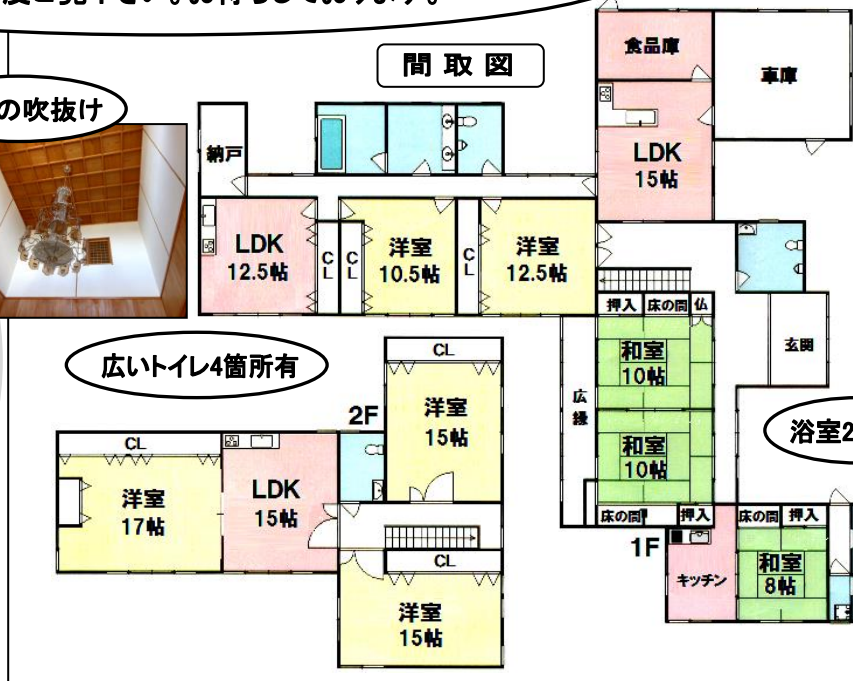
ここがポイント!!

1. 角地
2. 敷地広々約 307 坪
3. 延床約 164 坪の広々邸宅
4. 車庫有! 駐車 2 台可
5. 室内程度良好
6. キッチン 4 箇所有
7. トイレ 4 箇所有
8. 吹抜けのある広い玄関ホール
9. 二間続きの広い和室有
10. ハウスクリーニング済 (H28/11)

玄関の吹抜け



間取図



広いトイレ4箇所有

浴室2箇所有

趣のある玄関前



二間続きの広々和室



対象物件

<物件概要> ■所在地:武雄市武雄町大字富岡 11430 ■土地面積:1016.00 m² (307.33 坪) ■建物面積:542.83 m² (164.20 坪) ■間取:8LDK+S
 ■構造:木造 2 階建 ■築年月:平成 5 年 3 月 ■交通:コミュニティバス「市民病院入口」徒歩 1 分 ■現況:空室 ■引渡日:即可 ■取引形態:仲介

★ご購入の際は別途諸費用がかかります。★自己資金、月々のお支払い計算もお気軽にご相談下さい。
 ★図面及び方位は、実際とは多少異なる場合があります。現地にてご確認ください。★徒歩 1 分=80m
 ★住宅ローンに関しては変動金利での計算のため当初の支払い金額を一例として記載しています。
 ★本物件は、平成 30 年 1 月 15 日現在のもので、★広告有効期限 平成 30 年 2 月末日。

(ローン融資概要) ■申込資格/金融機関の定める申込基準に適合する方 ■金融機関/株式会社福岡銀行(ふくぎん保証株式会社) ■融資内容
 ①融資限度額:他の借入金も含めて原則として売買価格の 100%以内(融資機関の条件により 100%を超えてご利用できる場合もあります)。年間返済額が年収の 25%~40%以内(年収により異なります)。50 万円以上最高 1 億円まで(1 万円単位)。②返済方法:元利均等毎月返済(ボーナス返済併用可)。③返済期間:1 年(12 回)~35 年(420 回)以内(1 年単位。但し、中古マンションは築年数により借入期間が制限されます)。④金利:変動金利年 0.975%(短期プライムレート連動型)2 年固定指定年 1.10%~10 年固定指定年 1.25%。⑤保証事務手数料:1 件につき 54,000 円(消費税相当額含む)。
 ⑥ローン保証料:融資額 100 万円につき 1,000 円(1 年)~21,033 円(35 年)※融資額と返済期間により異なります。⑦火災保険料:別途負担(面積、構造等により異なります)。※融資条件は平成 30 年 1 月 15 日現在のもので、また、物件によりご利用できない場合もあります。

『あなたとの出愛を大切に!』新聞・インターネットでおなじみの...

福岡県知事免許(5)12913号 福岡県宅地建物取引業協会・九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社プラスワン 西新店 ☎(092) 833-7200

〒814-0002 福岡市早良区西新 5 丁目 2-1-2F HPは <http://www.pluss1.co.jp> メールは nishijin@pluss1.co.jp

ナビでご来場の際は下記住所を入力下さい。
武雄市武雄町大字富岡11430
 ご不明な場合はお電話にてお問合せ下さい。